



Economie d'énergie

Chaudière à pellets et réseau de chaleur - Isolation de parois - Sensibilisation



1. Présentation du Clos



Secteur de l'aide à la Jeunesse

Les services publics

SAJ

Service de l'aide à la jeunesse

SPJ

Service de protection judiciaire

IPPJ

Institution publique de Protection de la Jeunesse

Centre Fermé de St-Hubert

Les services privés

SAAE

Service d'Accueil et d'Aide Éducative

CAEVM

Centre d'Accueil aux enfants victimes de maltraitance

SAIE

Service d'Aide et d'Intervention éducative

Les autres services

AMO,...

Clos

2. Historique du projet

- Construction en **1973**



2. Historique du projet (suite)

- **Préoccupations** en matière d'énergie
- **2007** – Introduction du 1^{er} dossier de subvention (isolation)
- **2008** – Constat alarmant sur l'état des chaudières
Sensibilisation des jeunes et des adultes
Introduction du dossier « efficacité énergétique »



Efficiencce énergétique

1

2

3

Réseau de chaleur
et chaudière au bois

Construction
Bâtiment chaudière

Isolation des murs



3. Les problèmes rencontrés

Au début

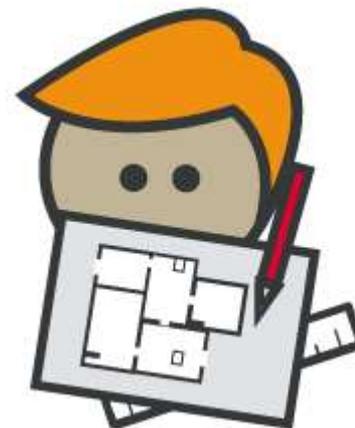
- Par quel bout prendre ces travaux ?
- Comment financer sans subsides à l'infrastructure ?
- Par qui se faire aider ?
- Choix d'une technologie ?
- Les discours contradictoires ?

Durant la démarche

- Quel type d'aide pour une asbl du secteur éducatif ?
- Procédures des marchés publics
- Une chaudière opérationnelle pour l'hiver
- Les enfants et la sécurité

4. Les solutions adoptées

- Une **direction** et un **PO** « motivés » !
- **Audit** et **étude** de préféabilité
- **Architecte** pour suivi du chantier
Opérateur ensemble pour les différentes opérations
- **Communiquer** en interne sur les enjeux des travaux



5. Phasage des travaux



Phase 1

Isolation de l'enveloppe

Phase 2

Chaudière centralisée à bois et réseau de chaleur
Construction d'un bâtiment technique
Isolation des murs creux

Phase 3

Remplacement châssis et fenêtres rez-de-chaussée
Remplacement équipements électriques
Ventilation double flux

Phase 4

Panneaux solaires

Merci...

